

Notat fra generalforsamlingen d. 25 marts 2015.

## **1. Velkomst**

Generalforsamlingen startede i år med at vores nye vicevært Jens Hermansen præsenterede sig og fortalte om kommende tiltag. Ny skraldeordning, vi bliver en del af kommunens affaldsordning med halvårlig storskrald, så den røde container og pap containeren forsvinder. Skal man derfor akut af med større ting må man vejen omkring Skibstrup.

Hækkklipping udføres af vicevært. Dvs. hvis hækkene kan holdes i en højde af 1,5m, de klippes kun udvendigt og i højden. Ønskes hækken højere må man selv klippe både ude og inde.

Borde i festsalen udskiftes. Der var et ønske fra mødet om runde borde. Om dette er et generelt ønske BBR skal gå videre med vil blive undersøgt snarest.

Lejere med 'forhave', uanset om den er beplantet eller grusbelagt, skal selv holde dette område.

Træer i haverne må ikke være højere end til etageadskillelse, hvis der er en overbo eller andet er aftalt med denne.

## **2. Valg af dirigent.**

Henry Søndergaard, Meulenberg Park 46 valgtes til dirigent.

## **3. Beretning 2014:**

Der arbejdes fortsat på strandgrundene med beplantningen og andre tiltag.

Der er indkøbt haveredskaber til havedage og når vi hjælper til med vedligeholdelsen af området.

Legepladsen er blevet afgrænset med lærketræs stammer.

Der er indkøbt nye borde til parken.

Stenen i svinget på tilkørselsvejen til parkeringspladsen er sat på højkant så bilister ikke uforvarende påkører den. I hvert fald kan den nu ses!

Det henstilles at parkering sker med hensyntagen til andre bilister.

Optag ikke plads for 2 biler og parker ikke halvt ude på vejen.

BBR har haft en del korrespondance med TDC-pension angående bl.a. ny vicevært, udenoms arealerne, aflåsning af lokaler o.a., hvor vi ikke har fået en dialog i gang som vi kunne ønske, snarere en afvisning af vores spørgsmål, i bedste fald en meget lang svaretid og ligegyldige svar, endda fra Direktør Leif Stidsen der absolut ønsker at friholdes fra dagligdagens kontroverser. Det er ikke en holdning vi tidligere har oplevet og vi vil selvfølgelig gøre vores til at få TDC-Pension til at ændre attitude fremover.

Velkomst/Vicevært

Beretning

Det er ikke kun her i Meulenberg vi har oplevet dette, men også i Allerød, Enghave park, opleves tilsvarende mangel på dialog. Vi har derfor holdt møde med BBR i Enghave Park og sendt et fælles brev til Direktør Leif Stidsen og modtaget et temmelig ligegyldigt svar.

### ***Festsal udvalget:***

Har nu fået tilladelse til at opsætte kalender så de der har deres gang i kælderens kan se hvornår lokalet er optaget.

Der er ønske om opsætning af reol til bøger/film o.a. der kan byttes/deles med andre.

I forbindelse med udskiftning af borde fremsattes ønske om runde borde og andre gardiner.

Dette vil blive taget op i spørgeskema der rundsendes så BBR kan få en fornemmelse af om der skal arbejdes videre med disse ønsker.

Ulla S. Hansen nr. 54

Inge-Merete Borum nr. 8

Carla Larsson nr. 34

Lena Aagaard nr. 30

Birthe Hjalager nr. 21

Carina Fjälland nr. 3

Festlokalet

### ***Hyldebakke sti gruppen.***

Endnu intet afgjort, forventer en status i løbet af kort tid. Er åbenbart en eksproprieringssag.

Sti til Hyldebakken

Kåre Fjälland nr. 3

Tine Zedeler nr. 35

Philip Svane nr. 52

Sille Kamara nr. 45

### ***4. Fremlæggelse af regnskab/opdatering til dags dato***

Regnskabet blev gennemgået og detaljeret regnskab med posteringer blev fremlagt og gennemgået, de største udgifter har været reetablering af strandgrund syd og bænk og afskærmning af strandgrund nord. der er ingen større planlagte udgifter i 2015. Alle havde fået regnskabet (Næsten alle) og der var ingen kommentarer.

Regnskab

### ***5. Indkomne forslag.***

Der var ingen indkomne forslag, dvs. et ønske om at etablere gæsteparkering kom ikke op idet det foreslåede areal ikke tilhører Meulenberg Park. I stedet indskærpes det at man tager hensyn ved parkering så der bliver plads til mere end een bil hvor arealet tillader dette og at der ikke parkeres halv ude på vejen!

Forslag

**Og lad være med at køre på cykel på gangstierne.**

## **6. Valg til BBR**

De nuværende 5 fortsætter:

Jens Vind Frederiksen nr. 9

Lisbeth Kolind nr.5

Kåre Fjalland nr. 3

Preben Wetche nr. 38

Inge-Merete Borum nr. 8

BBR

## **7. Eventuelt**

### **Stålrør ved badebroen.**

Ved badebroen stikker et par ubehagelige stålrør op ved trappen til sandbunden.

Vi undersøger mulighed for at få dem fjernet eller tildækket.

### **Enkelte har mus!**

Vi tager op med viceværten at få fundet hvor de kan komme ind og få blokeret adgang i fremtiden.

Bor man i stuen kan de selvfølgelig smutte ind når f.eks. havedøren er åben for udluftning.

### **Toiletter:**

Flere beboere oplever defekt på de gamle toiletter, revner, der dog ikke giver vandudsivning, cisterner der løber hele tiden.

I skal henvende jer til viceværten for reparation eller endnu bedre udskiftning af de gamle kummer, hvis I kan få toilet med forskellige skyl vil det være bedst. Det betyder meget for vandforbruget!

### **Hastighed:**

Det henstilles til bilister og andre motorister at overholde hastighedsgrænsen på 30KM/T samt ikke at lade motoren stå lang tid i tomgang til gene for de omkringboende.

### **Reparation af hårde hvidevarer:**

Der har været et par tilfælde af besynderlig opførsel fra TDC angående reparation af Hårde hvidevarer, både TDC's og egne indkøbte. BBR tager denne adfærd op på næste møde med TDC-pension.

### **Liste til tilkald af håndværkere i weekend:**

Der efterlystes en liste med håndværkere der kan tilkaldes ved alvorlige fejl i weekend og udenfor normal arbejdstid.

### **Plantning af hæk mod Kirsebærbakken:**

Spørgsmål angående den nyplantede hæk kunne ikke besvares, kun at der i den oprindelige lokalplan skal være mulighed for offentlig gennemgang og at der hvor hækken er plantet er aftegnet en sti. Undersøges.

Eventuelt

Venlig hilsen

Beboerrepræsentationen